

STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 7805
25 maart
2015

Ontwerp wijzigingsplan Pr. Alexanderstraat 4 Varsseveld, Oude IJsselstreek



Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend, dat het ontwerp wijzigingsplan *'Pr. Alexanderstraat 4 Varsseveld'*, voor iedereen ter inzage ligt. Het plan heeft het identificatienummer (planID) NL.IMRO.1509.BP000134-ON01.

Inzage

In de periode van 26 maart 2015 tot 7 mei 2015 kunt u tijdens openingstijden het ontwerp wijzigingsplan inzien bij de Publieksbalie in het gemeentehuis in Gendringen. Het gemeentehuis is geopend op maandag tot en met vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur. Op afspraak kan het bestemmingsplan ook worden ingezien op maandag van 08.30 tot 20.00 uur, op dinsdag tot en met donderdag van 08.30 tot 17.00 uur en op vrijdag van 08.30 tot 12.30 uur. Het ontwerp wijzigingsplan is in elektronische vorm te raadplegen en te verkrijgen via de website van de gemeente (www.oude-ijsselstreek.nl) onder 'De gemeente, Wonen en ruimtelijke ontwikkelingen, Bestemmingsplannen'. In het gemeentehuis kunt u het ontwerpbestemmingsplan zowel in elektronische vorm als op papier bekijken. De elektronische vorm is hierbij juridisch bindend.

Plangebied en inhoud van het plan

Het plangebied is gelegen aan de Prins Alexanderstraat 4 in Varsseveld. Het plangebied wordt globaal omgrensd door:

- een bossage aan de noordzijde;
- de achtertuinen aan de Spoorstraat aan de oostzijde;
- de Prins Alexanderstraat aan de zuidzijde;
- de Irenestraat met aangrenzend park aan de westzijde.

In het geldende bestemmingsplan 'Kom Varsseveld 2010' is de wijzigingsmogelijkheid opgenomen als 'wro-zone wijzigingsbevoegdheid 1'.

Door de wijziging wordt het mogelijk om het gebied te herontwikkelen tot een kantoorgebouw en openbaar toegankelijk park.

Reacties

Gedurende voornoemde termijn van ter inzage legging kan iedereen schriftelijk of mondeling een zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken bij burgemeester en wethouders van Oude IJsselstreek, Postbus 42, 7080 AA Gendringen. Voor het mondeling indienen van een zienswijze kunt u een afspraak maken via de Publieksbalie 'Vergunningen'.